



Městský úřad Písek
odbor výstavby a územního plánování
Velké náměstí 114, Písek

Spis. zn.: MUPI/2025/56655/Výst./Koš
Č.j.: MUPI/2025/59869
Vyřizuje: Ing. Jana Koštelová
E-mail: jana.kostelova@mupisek.cz
Tel.: +420 382 330 278

Písek, dne: 11.06.2025

ROZHODNUTÍ
(ZMĚNA POVOLENÍ)

Městský úřad Písek, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu povolení – prodloužení doby platnosti stavebního povolení pro stavbu: "Zázemí pro ŠPP, rozšíření ŠD a ŠJ" - areál ZŠ E. Beneše, Mírové náměstí 1466, Písek, na pozemku st. p. 3068, parc. č. 1753/1, 1753/2 v katastrálním území Písek, kterou dne 03.06.2025 podal

Město Písek, IČO 00249998, Velké náměstí č.p. 114/3, Vnitřní Město, 397 01 Písek 1

(na základě práva hospodaření se svěřeným majetkem)

Základní škola Edvarda Beneše a Mateřská škola Písek, Mírové nám. 1466, IČO 70943125

Mírové nám. č.p. 1466, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek 1

Podle § 200 stavebního zákona se doba platnosti stavebního povolení, vydaného pod č.j.: MUPI/2023/50219 ze dne 10.08.2023 (spis. zn.: MUPI/2022/49227/Výst./Koš) pro stavbu:

"Zázemí pro ŠPP, rozšíření ŠD a ŠJ" - areál ZŠ E. Beneše, Mírové náměstí 1466, Písek, na pozemku st. p. 3068, parc. č. 1753/1, 1753/2 v katastrálním území Písek

prodlužuje
do 14.09.2027

mění se podmínka č.18 - Stavba bude dokončena do 31.12.2027.

Ostatní podmínky uvedeného rozhodnutí zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Písek, IČO 00249998, Velké náměstí č.p. 114/3, Vnitřní Město, 397 01 Písek 1

(na základě práva hospodaření se svěřeným majetkem)

Základní škola Edvarda Beneše a Mateřská škola Písek, Mírové nám. 1466, IČO 70943125

Mírové nám. č.p. 1466, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek 1

Odůvodnění:

Městský úřad Písek obdržel dne 03.06.2025 žádost o prodloužení doby platnosti stavebního povolení. Stavební povolení bylo vydáno dne 10.08.2023 s termínem dokončení do 31.12.2025 (podmínka č.18), rozhodnutí nabylo právní moci dne 14.09.2023.

Stanovení okruhu účastníků řízení bylo vymezeno shodně s okruhem účastníků stavebního řízení - postavení účastníka řízení v daném případě přísluší v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona přísluší (stavebníkovi, obci, vlastníkovu pozemku a vlastníkovu stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, anebo toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena) pouze vlastníkům těchto sousedních pozemků: stavební parcely parcelní číslo 2761, 2462 a pozemkové parcely parcelní číslo 1754/5, 1754/9 v katastrálním území Písek (a staveb na nich včetně těch, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena).

Městský úřad Písek přezkoumal předloženou žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení z hledisek uvedených § 200 stavebního zákona. Zjistil, že žádost je odůvodněná a byla podána před uplynutím doby platnosti stavebního povolení.

Městský úřad Písek v průběhu řízení o prodloužení doby platnosti stavebního povolení neshledal důvody bránící vydání tohoto povolení, změna se nedotýká práv účastníků řízení, s výjimkou stavebníka a vlastníka stavby, ani nejsou ohroženy veřejné zájmy, postupoval proto v návaznosti na ustanovení § 224 odst.5 stavebního zákona a vydal povolení jako první úkon v řízení.

Seznam všech účastníků řízení:

Město Písek, Základní škola Edvarda Beneše a Mateřská škola Písek, Mírové nám. 1466, Milan Rychlý, Danuše Rychlá, František Losos

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Jihočeského kraje, oddělení krajský stavební úřad.

Ing. Hana Lahodná Dvořáková
vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Obdrží:**účastníci (dodejky)**

Město Písek, Velké náměstí č.p. 114/3, Vnitřní Město, 397 01 Písek 1

(na základě práva hospodaření se svěřeným majetkem)

Základní škola Edvarda Beneše a Mateřská škola Písek, Mírové nám. 1466, Mírové nám. č.p. 1466, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek 1

- prostřednictvím zástupce:

Ateliér Písek s.r.o., IDDS: brzhayr

sídlo: Máchova č.p. 1429, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek 1

Milan Rychlý, Tábořská č.p. 1369, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek 1

Danuše Rychlá, Tábořská č.p. 1369, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek 1

František Losos, Tábořská č.p. 1340, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek 1

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Písek, IDDS: ph9aiu3

sídlo: Vrcovická č.p. 2223, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek 1

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, územní pracoviště Písek, IDDS: agzai3c

sídlo: Karla Čapka č.p. 2459, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek

Městský úřad Písek, odbor životního prostředí, Budovcova č.p. 207/6, 397 01 Písek 1

ostatní

Městský úřad Písek, odbor školství a kultury, Velké náměstí č.p. 114/3, Vnitřní Město, 397 01 Písek 1